

(pieczęć gminy)

**WYKAZ****nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radecznica przeznaczonej do oddania w najem na czas określony do lat 3**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

Lp.	Położenie nieruchomości obręb /ulica.	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości.	Termin zagospodarowania lokalu.	Wysokość miesięcznych dotychczasowych opłat z tytułu najmu *).	Termin wnoszenia opłat
1.	Gorajec Zastawie obręb 0006 <b>Gorajec Zastawie 91a 22-463 Radecznica</b>	Działka nr 1282 o łącznej pow. 0,26 ha dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/001011783/6	Lokal użytkowy przeznaczony do wynajmu znajduje się w m. Gorajec Zastawie 91a, w budynku remizo-świetlicy OSP Gorajec Zastawie. Lokal przeznaczony do wynajmu usytuowany jest na parterze budynku, składa się z 3 pomieszczeń wraz z zapleczem sanitarnym o łącznej pow. 39,6 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w: instalację centralnego ogrzewania, wodną i elektryczną.	1 miesiąc od daty zawarcia umowy najmu.	Lokal użytkowy w wys. 400,00 zł/m	do 25-go dnia każdego miesiąca

**\*) INFORMACJE DODATKOWE:**

- do stawki miesięcznego czynszu netto z tytułu najmu dolicza się podatek VAT (wg stawki rozliczeniowej obowiązującej za dany okres rozliczeniowy) oraz opłaty za media;
- najemca jest podatnikiem podatku od nieruchomości.

WÓJT GMINY  
Marian Szuper